

STRONA TYTUŁOWA

REMONT TOALET NA 1. PIĘTRZE
W ZESPOLE SZKÓŁ GASTRONOMICZNO-HOTELARSKICH W WIŚLE

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

INSTALACJE SANITARNE

Inwestor: Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich w Wiśle
ul. Władysława Reymonta 2
43-460 Wisła

Zamawiający: Powiat Cieszyński
ul Bobrecka 29
43-300 Cieszyn

Adres inwestycji: 43- 460 Wisła
ul. Władysława Reymonta 2

Projektant: mgr inż. Danuta Wawrzyńczyk
Nr upr. nr: 126/89/B-B
Izba SLK/IS/1024/02

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1.	WSTĘP.....	3
1.1.	Przedmiot Specyfikacji	3
1.2.	Podstawa sporządzenia specyfikacji	3
1.3.	Zakres stosowania Specyfikacji	3
1.4.	Zakres robót objętych Specyfikacją	3
1.4.1.	Roboty przygotowawcze	4
1.4.2.	Roboty demontażowe	4
1.4.3.	Roboty montażowe	4
1.5.	Określenia podstawowe.....	4
1.6.	Ogólne informacje dotyczące robót	4
1.7.	Ochrona własności publicznej.....	5
2.	MATERIAŁY I URZĄDZENIA.....	5
3.	SPRZĘT.....	5
4.	TRANSPORT.....	6
5.	WYKONANIE ROBÓT.....	6
5.1.	Ogólne wymagania.....	6
5.2.	Wymagania szczegółowe	7
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	7
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości	7
6.2.	Kontrola jakości materiałów	7
6.3.	Kontrola szczelności instalacji.....	8
7.	ODBIÓR ROBÓT	8
8.	PŁATNOŚCI	8
9.	DOKUMENTY BUDOWY	9
10.	WARUNKI OGÓLNE.....	10
11.	NORMY I DOKUMENTY ZWIĄZANE.....	11
11.1.	Dokumenty	11
11.2.	Polskie Normy	11

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z przebudową łazienki na 1 piętrze w Zespole Szkół Gastronomiczno- Hotelarskich w Wiśle.

Specyfikacja obejmuje trzy łazienki, a w nich następujące instalacje:

1. – Instalację wentylacji
2. – Instalację wody zimnej, ciepłej wody
3. – Instalację kanalizacji sanitarnej.

Specyfikacji nadano numer IS-PT-ST-12/2025

Numery pozycji wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

1. – Instalacje wentylacji

45331210-1 Instalacje wentylacji

2. – Instalacje wodne i kanalizacyjne:

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

3. – Wspólne dla wszystkich robót / instalacji objętych specyfikacją:

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 Roboty izolacyjne

45321000-3 Izolacja cieplna

1.2. Podstawa sporządzenia specyfikacji

Specyfikację sporządzono na podstawie:

- Projektu Technicznego instalacji sanitarnych;
- Zestawienia materiałów i urządzeń dla przyjętych rozwiązań w projekcie – załącznik do opisu;
- Przedmiaru robót dla projektowanego zakresu budowy.

1.3. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja Techniczna, zwana dalej w skrócie Specyfikacją stanowi łącznie z projektem technicznym i przedmiarem robót dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1.

Specyfikacja Techniczna i Projekt Techniczny wzajemnie się uzupełniają.

1.4. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji określają standard przyjętych rozwiązań dla poszczególnych instalacji oraz dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z montażem instalacji zgodnie z przedmiotem specyfikacji wg p. 1.1.

Zakres robót co do ilości i nakładów normatywnych należy rozpatrywać łącznie z Dokumentacją Techniczną, opisem robót zawartym w katalogach KNNR, KNR, KSNR, KNRW, KNP, do których odnoszą się poszczególne pozycje Przedmiaru Robót.

1.4.1. Roboty przygotowawcze

- Sporządzenie harmonogramu robót;
- Demontaż istniejącego / przebudowywanego wyposażenia instalacyjnego;
- Przygotowanie i zabezpieczenie miejsc składowania poszczególnych instalacji;
- Przygotowanie i zabezpieczenie miejsc montażu poszczególnych instalacji;
- Zakup i dostawa na miejsce montażu wszystkich urządzeń i materiałów wyspecyfikowanych dla każdej instalacji;
- Inwentaryzacja wskazanych miejsc włączenia do istniejących instalacji: grzewczej, wodociągowej i kanalizacyjnej wewnątrz budynku.

1.4.2. Roboty demontażowe

Przewiduje się demontaż istniejących przyborów sanitarnych wraz z armaturą oraz demontaż zbędnych przewodów instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w przebudowywanej łazience. Demontaż wyposażenia i przewodów przewidzianych do likwidacji wykonywany będzie bez odzysku elementów. Rury pociąć na odcinki długości umożliwiającej ich wyniesienie z budynku i transport, używając sprzętu odpowiedniego do materiału, z jakiego wykonane są rury. Materiały uzyskane z demontażu należy posegregować i wywieźć do składowiska złomu, miejsca przeznaczonego na składowanie odpadów lub na najbliższe (uzgodnione z Inwestorem) miejsce zwalaki. Przed demontażem należy odciąć dopływ wody do łazienki, a z instalacji (pionów łazienkowych) spuścić wodę.

1.4.3. Roboty montażowe

- Montaż urządzeń zgodnie z wytycznymi dokumentacji projektowej, kartami gwarancyjnymi urządzeń oraz wytycznymi technologicznymi,
- Montaż kanałów, rurociągów i armatury zgodnie z dokumentacją techniczną,
- Próby ciśnieniowe wszystkich instalacji,
- Rozruchy i odbiory techniczne poszczególnych instalacji,
- Dokumentacja powykonawcza dla każdej instalacji.

1.5. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe związane z montażem instalacji zawarte są w dokumentacji projektowej oraz w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Instalacji, Opracowanie COBRTI INSTAL:

Instalacje wentylacji	- zeszyt nr 5.
Instalacje grzewcze	- zeszyt nr 6.
Instalacje wodociągowe	- zeszyt nr 7.
Instalacje kanalizacyjne	- zeszyt nr 12.

1.6. Ogólne informacje dotyczące robót

Ogólne informacje wykonania robót zawarto w specyfikacji ogólnej oraz dokumentacji projektowej – Projekt Techniczny instalacji sanitarnych.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz warunkami ogólnymi do Umowy, przepisach BHP i ppoż.

Terenem budowy będzie istniejący i funkcjonujący budynek Zespołu Szkół Gastronomiczno- Hotelarskich w Wiśle.

Na czas wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak wygradzenia, znaki ostrzegawcze, rusztowania, podpory, osłony, pojemniki na odpady powstałe w czasie montażu. Koszt zabezpieczenia oraz wywieżenia odpadów należy uwzględnić w cenach jednostkowych robót.

Zakłada się, że Wykonawca zapoznał się z zakresem robót i planując swoje roboty uwzględnił wszystkie dodatkowe wymogi umożliwiające ich przeprowadzenie.

Na terenie przy budynku istnieje możliwość składowania materiałów po uprzednim uzgodnieniu warunków składowania z administratorem obiektu. Armatura, urządzenia, narzędzia pracy powinny być składowane w pomieszczeniach zamykanych. Zakres prac nie wymaga udostępniania Wykonawcy pomieszczenia przeznaczonego na szatnie i na cele socjalne dla pracowników. W budynku można korzystać z WC. Pomieszczenia w budynku będą dostępne dla wykonywania robót wg harmonogramu ustalonego z Zamawiającym.

1.7. Ochrona własności publicznej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej. Jeśli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej, to Wykonawca na własny koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan odtworzonej lub naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

W sytuacjach przypadkowego uszkodzenia istniejących instalacji i/lub urządzeń Wykonawca natychmiast powiadomi o tym fakcie Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego.

Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

2. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

Zastosowane urządzenia i materiały wyznaczają standard przyjętych rozwiązań i stanowią odniesienie w przypadku zastosowania innych urządzeń lub materiałów.

Materiały i urządzenia zostały opisane w zestawieniu materiałów stanowiącym załącznik do opisu Projektu Technicznego.

Przyjęcie innych urządzeń lub materiałów musi spełniać wymagania konstrukcyjne i eksploatacyjne zaproponowanych urządzeń i materiałów i powinno być wykazane w ofercie wykonawczej.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dla sprzętu podano w specyfikacji ogólnej.

Wykonawca przystępując do montażu poszczególnych instalacji oraz robót dodatkowych stosuje sprzęt gwarantujący właściwą jakość robót.

Montaż urządzeń oraz montaż poszczególnych instalacji należy wykonywać przy pomocy standardowych - powszechnie stosowanych narzędzi instalacyjnych, zgodnie z technologią wykonania poszczególnych instalacji określoną w dokumentacji projektowej.

Bruzdy dla rurociągów i uzbrojenia wewnętrznego wykonywać ręcznie.

Zastosowane urządzenia pomiarowe służące do pomiaru temperatury, ciśnienia, przepływu powinny odpowiadać wymaganiom prowadzonych pomiarów oraz posiadać atesty.

4. TRANSPORT

Materiały dostarczane na budowę muszą być przewożone zgodnie z przepisami ruchu drogowego. Do transportu materiałów należy użyć samochodu dostawczego o ładowności dostosowanej do ilości oraz tonażu przewożonego materiału.

Transport urządzeń powinien odbywać się krytymi środkami. Urządzenia powinny być zabezpieczone tak, aby w czasie ruchu środka transportu nie nastąpiło ich przemieszczanie lub uszkodzenie.

Dostarczoną na budowę armaturę należy uprzednio sprawdzić na szczelność. Armaturę należy składować w pomieszczeniach zamkniętych. Armatura specjalna, jak zawory termostatyczne, powinny być dostarczone w oryginalnych opakowaniach producenta. Armaturę, łączniki i materiały pomocnicze należy przechowywać w magazynach lub pomieszczeniach zamkniętych w pojemnikach.

Transport wewnątrz budynku wszystkich materiałów instalacyjnych oraz montażowych odbywać się będzie ręcznie.

Transport wszystkich materiałów powinien odbywać się zgodnie z przepisami BHP.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne wymagania

Zakres robót – wykonanie poszczególnych instalacji określa umowa z Zamawiającym.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową i zakresem.

Montaż urządzeń prowadzić należy zgodnie z instrukcją montażu tych urządzeń i warunkami gwarancji.

Montaż poszczególnych instalacji prowadzić zgodnie z wymaganiami systemów, w których wykonywane są te instalacje oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas robót budowlanych.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania poszczególnych robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca niezależnie od producenta udziela gwarancji jakości wykonanych robót.

Do obowiązku Wykonawcy należy sprawdzenie, czy określony w Dokumentacji Technicznej i Przedmiarze Robót zakres robót jest kompletny i pozwala wykonać roboty w sposób zgodny z przepisami prawa budowlanego i zasadami sztuki budowlanej.

Wykonawca zobowiązany jest również zapoznać się dokładnie z instrukcjami montażowymi - dokumentacją techniczno- ruchową urządzeń wchodzących w skład instalacji i ściśle ich przestrzegać.

Decyzje o ewentualnych zmianach wprowadzonych w czasie wykonawstwa powinny być każdorazowo potwierdzone wpisem Inspektora Nadzoru do Dziennika Budowy, a w przypadku uznanych przez niego za konieczne również potwierdzone przez autora projektu. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zmiany materiałów i elementów określonych w dokumentacji technicznej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej i winny być uzgodnione z autorem projektu.

Jeżeli po zamontowaniu urządzeń lub elementów instalacyjnych wykonywane są dalsze roboty wykończeniowe mogące spowodować ich uszkodzenie, to należy zamontowane urządzenia odpowiednio zabezpieczyć.

5.2. Wymagania szczegółowe

Wymagania szczegółowe w zakresie montażu poszczególnych instalacji wydano w Projekcie Technicznym instalacji sanitarnych.

Do zakresu Wykonawcy wchodzi w również:

- Roboty demontażowe;
- Zakup i dostarczenie na miejsce montażu wszystkich materiałów i urządzeń, niezbędnych do wykonania instalacji oraz przeprowadzenia wszelkich prac towarzyszących,
- Zamontowanie wszystkich elementów instalacyjnych na każdej instalacji zapewniając ciągłość instalacyjną zgodnie z Dokumentacją Projektową;
- Wykonanie termoizolacji na rurociągach c.w.u. dla zminimalizowania strat ciepła na przesyłach;
- Wykonanie termoizolacji na rurociągach prowadzących zimną wodę dla wyeliminowania kondensacji na powierzchniach;
- Podłączenie energii elektrycznej do wszystkich urządzeń wymagających zasilania elektrycznego oraz sterowania i automatycznej regulacji;
- Przeprowadzenie wymaganych prób instalacji wraz z udokumentowaniem ich wyników w postaci protokołów odbiorów;
- Przeprowadzenie rozruchu instalacji i jej regulacji (doprowadzenie instalacji do osiągnięcia wymaganych parametrów pracy);
- Wykonanie wszelkich niezbędnych pomiarów instalacji i analiz oraz przekazanie protokołów Inwestorowi;
- Wykonanie obróbki budowlanej z uszczelnieniem przejść instalacji rurowych przez przegrody budowlane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz wymogami ppoż.;
- Zapewnienie koordynacji wszystkich branż na miejscu montażu;
- Przeprowadzenie szkolenia personelu zamawiającego / użytkownika, wraz z przekazaniem odpowiednich protokołów dokumentujących szkolenie;
- Dostarczenie dla wszystkich materiałów i urządzeń wymaganych certyfikatów zgodności, atestów i świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie;
- Przekazanie pełnej listy (zawierającej adresy oraz numery telefonów) dostawców (producentów) urządzeń zainstalowanych w obiekcie oraz dostawców części zamiennych;
- Zagwarantowanie prawidłowego funkcjonowania poszczególnych instalacji, jak i ich elementów w całym okresie gwarancyjnym.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, instrukcjami montażu zastosowanych systemów, dokumentacją techniczno ruchową (DTR – ki) i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały użyte do wykonania poszczególnych instalacji muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

6.3. Kontrola szczelności instalacji

Wszystkie instalacje należy poddać próbie szczelności. Wymagania dla poszczególnych instalacji zawarte są w wytycznych COBRTI Instal. Z każdej próby ciśnienia należy sporządzić protokół, który musi być podpisany przez kierownika robót / kierownika budowy i Wykonawcę.

7. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i wymaganiami Inwestora, jeżeli wszystkie pomiary i regulacje dały wyniki pozytywne.

Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór Kierownika Budowy.

Odbioru robót powinien dokonać Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy Robót - Kierownika Budowy / Kierownika Robót.

Odbiory międzyoperacyjne

Odbiory międzyoperacyjne polegają na sprawdzeniu:

- przebiegu tras poszczególnych instalacji,
- szczelności podłączeń instalacyjnych,
- sposobów prowadzenia przewodów poziomych i pionowych,
- lokalizacji krutek nawiewnych i wywiewnych, przyborów sanitarnych i punktów czerpalnych.

Odbiór częściowy

Odbiorowi częściowemu należy poddać te elementy urządzeń instalacji, które zanikają w wyniku postępu robót, jak np. przebiccia, wykopy, bruzdy podposadzkowe i inne, których sprawdzenie jest niemożliwe lub utrudnione w fazie odbioru końcowego.

Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym wszystkich instalacji należy przedłożyć protokoły odbiorów częściowych, badań szczelności oraz skuteczności każdej instalacji oraz sprawdzić zgodność stanu istniejącego z dokumentacją techniczną.

Dokumentacja techniczna powykonawcza

Na zakończenie procesu inwestycyjnego Wykonawca oprócz w/w dokumentów dostarcza dokumentację powykonawczą zawierającą:

- Projekt techniczny opatrzony opisem dokumentacja powykonawcza, jeżeli w czasie montażu nie wnoszono rozwiązań zamiennych lub projektu powykonawczego, na którym naniesione zostaną wszystkie zmiany dokonane w trakcie montażu instalacji. Rysunki powinny umożliwiać lokalizację poszczególnych elementów zamontowanej instalacji oraz identyfikację zastosowanych zmian. Projekt powykonawczy w obu przypadkach powinien potwierdzić kierownik robót instalacyjnych
- Atesty i dopuszczenia na zastosowane materiały;
- Instrukcje obsługi instalacji wraz z dokumentami techniczno-ruchowymi;
- Wykonawca ma dostarczyć wersję elektroniczną dokumentacji powykonawczej.

8. PŁATNOŚCI

Ogólne warunki płatności określa specyfikacja ogólna oraz umowa z Zamawiającym.

Jednostkami obmiaru wykonanych robót dla przedmiotu specyfikacji są wielkości ustalone w umowie z Zamawiającym np. wg przedmiaru robót:

- mb - dla rurociągów,

- szt. - dla armatury,
- kpl. - dla urządzeń,
- m² - dla robót budowlanych.

Cena jednostkowa wykonanych robót obejmuje:

- roboty demontażowe z wywiezieniem elementów zdemontowanych,
- zakup materiałów i urządzeń,
- transport materiałów i urządzeń na miejsce wbudowania,
- składowanie i magazynowanie materiałów i urządzeń na budowie,
- przygotowanie stanowiska robót – montażu,
- montaż urządzeń oraz poszczególnych instalacji,
- wykonanie wszystkich podejść i przyłączy,
- wykonanie okablowania urządzeń wymagających sterowania, podłączenie sterowników,
- wykonanie prób szczelności, w tym koszt materiałów pomocniczych,
- wykonanie płukania instalacji, w tym koszt materiałów pomocniczych,
- wykonanie izolacji termicznej kanałów, rurociągów, armatury,
- wykonanie robót wykończeniowych i porządkowych.

9. DOKUMENTY BUDOWY

Wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę jest Dziennik Budowy, który winien być prowadzony od dnia rozpoczęcia robót. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyły przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz spraw technicznych i administracyjnych na Placu Budowy.

Każdy wpis do Dziennika Budowy będzie opatrzony datą, podpisem osoby, która dokonała wpisu z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Wpisy będą czytelne, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim.

Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do Dziennika Budowy muszą być podpisane przez Wykonawcę z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis dokonany przez Projektanta obliguje Inspektora Nadzoru do zajęcia stanowiska.

Projektant nie jest stroną Umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy.

Do dokumentów budowy zalicza się również:

- pozwolenie na realizację inwestycji,
- protokoły przekazania obiektu - Placu Budowy,
- protokoły robót zanikających, ulegających zakryciu,
- częściowe protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencję.

Dokumenty inwestycji należy przechowywać na Placu Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

W przypadku zaginięcia jakiegokolwiek dokumentu budowy należy go natychmiast odtworzyć w formie uzgodnionej z Zamawiającym.

Inspektor Nadzoru będzie miał stały dostęp do wszystkich dokumentów budowy. Należy też je udostępniać Zamawiającemu na jego życzenie.

10. WARUNKI OGÓLNE

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania kompletnej instalacji zgodnie z zamówieniem przetargowym i opisaną w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji.

Wykonawca jest również zobowiązany do koordynacji swojego zakresu prac z innymi wykonawcami na budowie.

Wszelkie zmiany montażowe wynikające z braku koordynacji wykonania poszczególnych instalacji z innymi branżami Wykonawca będzie realizować na własny koszt.

W przypadku kiedy Wykonawca zastosuje urządzenie niezgodne z dokumentacją bez uzgodnienia z Inwestorem będzie obciążony kosztami jego demontażu, zakupu i ponownym montażem urządzeń zgodnych z dokumentacją projektową.

Wykonawca może zaproponować rozwiązanie alternatywne niemniej jednak w każdym przypadku musi uzyskać jego pisemne zatwierdzenie przez Inspektora nadzoru / Inżyniera budowy / Kierownika budowy. Specyfikacje, opisy i rysunki uwzględniają oczekiwany przez Inwestora standard dla materiałów, urządzeń i instalacji.

Rysunki i część opisowa dokumentacji wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte specyfikacją winny być traktowane jakby były ujęte w obu. W przypadku wątpliwości co do interpretacji niniejszej specyfikacji, Wykonawca przed złożeniem oferty powinien wyjaśnić wszelkie wątpliwości.

Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowną deklarację zgodności lub posiadać znak CE i deklarację zgodności z normami zharmonizowanymi oraz posiadać niezbędne atesty, tak aby spełniać obowiązujące przepisy.

Do zakresu prac Wykonawcy każdorazowo wchodzi próby urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz protokolarny odbiór w obecności przedstawiciela Inwestora.

Do wykonanych prac Wykonawca winien załączyć również deklarację kompletności wykonanych prac oraz zgodności z projektem i niniejszą specyfikacją.

11. NORMY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

11.1. Dokumenty

- Ustawa Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2025 poz. 418)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U.2022 Poz.1225 z późn. zm.).
- Ustawa z dn. 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz.U.2021 poz.1213)
- Rozporządzenie Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 4 listopada 2021r zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. poz. 1650, z 2007 r. poz. 330, z 2008 r. poz. 690 oraz z 2011 r. poz. 1034) .
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. 2007 nr 143 poz. 1002 z późn. zm.)
- Katalogi, aprobaty techniczne, DTR zastosowanych urządzeń i materiałów.

11.2. Polskie Normy

Wykaz PN związanych z wykonaniem instalacji (wymagania dla urządzeń i materiałów, montażu i prób) wg Warunków Technicznych, jak wyżej.

Opracowanie:
mgr inż. Danuta Wawrzyńczyk
wrzesień 2025 r.